

Conforme a lo previsto en la ley federal de protección de datos personales en posesión de los particulares publicada en el diario oficial de la federación, así como en su reglamento y en los lineamientos correspondientes (en su conjunto y en lo sucesivo la ley); para el cabal cumplimiento de las obligaciones que de ahí emanan, extendemos y hacemos de su conocimiento para todos los fines legales a que haya lugar, lo siguiente:

#### **I. RESPONSABLE DE LOS DATOS PERSONALES.**

En cumplimiento de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Particulares, INVERSION INMOBILIARIA, tiene la convicción de proteger la información personal proporcionada por sus clientes ("Datos Personales") y es el responsable de su Tratamiento cuando sean recabados directamente por ella o a través de algún medio electrónico de su pertenencia.

#### **II. OBJETO DE RECABAR DATOS.**

Tenemos clara la importancia del tratamiento legal, controlado e informado de sus Datos Personales y ponemos a su disposición el Aviso de Privacidad, con fundamento en el artículo 9,14,15 y 16 de la LFPDP, ello con el propósito de informar sobre las prácticas ejecutadas al obtener, almacenar, usar y en general, tratar sus datos personales, así como sus demás lineamientos respectivos.

#### **III. TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES.**

La Inmobiliaria podrá solicitar y/o recabar directamente, los Datos Personales de los clientes para su uso comercial, divulgación y/o almacenamiento por cualquier medio para los fines abajo señalados. La Inmobiliaria y/o cualquier tercero que llegue a intervenir en cualquier fase del Tratamiento de Datos Personales guardará confidencialidad respecto de estos cuando tengan dicho carácter, conforme a las disposiciones legales aplicables en los Estados Unidos Mexicanos.

#### **IV. CONSENTIMIENTO.**

El ingreso y/o registro de Datos Personales implica el consentimiento pleno y sin reservas de los clientes para el Tratamiento de sus Datos Personales de acuerdo con el presente Aviso de Privacidad.

#### **V. DATOS PERSONALES QUE OBTENEMOS.**

Al navegar dentro de nuestro sitio web usted puede elegir si es su deseo proporcionarnos sus datos personales o no. Su información personal es recabada en distintas situaciones tales como pueden ser: nos envía un correo electrónico, decide llenar alguno de nuestros formularios para un fin específico, nos proporciona sus datos personales físicamente, electrónicamente o verbalmente para establecer una relación contractual, si es que decide adquirir alguno de nuestros servicios. Cuando obtenemos información a través de otras fuentes que se encuentran permitidas por la ley.

En caso de que exista un fin distinto para recabar datos personales diferentes a lo mencionado, el personal responsable se lo hará saber de forma expresa o tácita para su consentimiento y autorización.

#### **VI. DATOS PERSONALES POR RECABAR Y FINALIDAD.**

Los Datos Personales que los clientes proporcionen al momento de su ingreso y/o registro tienen diferentes finalidades como lo son: (I) recibir los servicios y/o productos contratados por el cliente, (II) generar información estadística, y (III) demás usos necesarios para la correcta comercialización de los servicios y/o productos, mismos que podrán incluir de manera enunciativa más no limitativa, los siguientes: Para la compra de lotes, viviendas o suscripción de acciones:- Nombre completo-Dirección (calle, número exterior, número interior, colonia, código postal, estado, delegación o municipio)-Teléfono-Edad-Estado Civil-Correo electrónico-Número de tarjeta de crédito o débito.

\*-Institución Bancaria a la que pertenece la Tarjeta\*-Nombre que aparece en la Tarjeta\*-Fecha de vencimiento de la Tarjeta\*-Código de seguridad de Tarjeta\*

\*Datos solicitados para que los clientes paguen con tarjeta de crédito o débito el producto de la Inmobiliaria.

## **VII.TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES.**

Los datos personales pueden ser tratados para finalidades establecidas en el presente Aviso de Privacidad a: instituciones de crédito nacionales, compañías aseguradoras nacionales, autoridades fiscales y en material de seguridad social, otras autoridades que por ley tienen el derecho a verificar y recibir datos personales.

“INVERSIÓN INMOBILIARIA” se compromete a no transferir su información personal a terceros sin su consentimiento, salvo las excepciones previstas en el artículo 37 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

Si usted no manifiesta su oposición para que sus datos personales sean transferidos, se entenderá que ha otorgado su consentimiento para ello.

## **IX. LIMITACIONES PARA EL USO O DIVULGACIÓN DE LOS DATOS.**

Usted podrá en cualquier momento limitar el uso o divulgación de sus datos personales o revocar su consentimiento para dar tratamiento a sus datos personales, así como para ejercer sus derechos de Acceso, Rectificación, Cancelación y Oposición (en adelante ARCO) formulando su solicitud de limitación o revocación al responsable, o solicitud de derechos ARCO, mediante correo electrónico a la dirección [contacto@inversioninmobiliaria.casa](mailto:contacto@inversioninmobiliaria.casa) nombrando su solicitud “SOLICITUD PARA LIMITAR EL USO DATOS PERSONALES”, siguiendo el procedimiento establecido en el artículo 29 del Ordenamiento Legal multicitado.

## **X. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.**

En caso de presentarse controversia derivada o relacionada por los servicios adquiridos serán resueltos a través de los tribunales competentes con jurisdicción en la Ciudad de México, renunciando expresamente a cualquier otro que les correspondiera ya sea debido a la materia, domicilio o cuantía, en el presente o en el futuro

## **XI. MODIFICACIONES AL AVISO DE PRIVACIDAD**

Nos reservamos el derecho de modificar en cualquier momento el contenido del presente Aviso de Privacidad. Para la atención de novedades legislativas, políticas internas o nuevos requerimientos en la prestación u ofrecimiento de nuestros servicios. Cualquier cambio en el Aviso de Privacidad le será informado a sus clientes enviando un aviso personal. Una vez que se conozca el Aviso de Privacidad y esté firmado por el cliente entrará en vigor automáticamente.

### **USO DE COOKIES.**

Las cookies son archivos de texto que son descargados automáticamente y almacenados en el disco duro del equipo de cómputo del usuario al navegar en una página de Internet específica, que permiten recordar al servidor de Internet algunos datos sobre este usuario, entre ellos, sus preferencias para la visualización de las páginas en ese servidor, nombre y contraseña.

Comprendido en su totalidad el alcance legal y contenido del presente Aviso de Privacidad, otorgo mi pleno consentimiento para que los datos personales proporcionados sean tratados conforme lo señalado en este apartado legal.

Otorgo mi consentimiento para que mis datos personales sean tratados conforme a lo señalado en el presente aviso de privacidad.